

Liman güçlendirme: yönetim için tek sayfalık özet

İstenen karar. Kazıkların ve rıhtımın su altında incelenmesi. Güçlendirme kararı inceleme ve hesaptan sonra verilir.

Neden? (uyanlar): ☐ betonda pas izi, çatlak ya da kabuk dökülmesi · ☐ yapıya daha büyük gemi ya da ağır yük gelecek · ☐ taban derinleştirilecek · ☐ gemi çarpması, fırtına ya da depremden sonra bakılmadı · ☐ son su altı incelemesi birkaç yıl önce

Risk. Ticari kıyı tesisinde denetimde risk görülürse işletme izni askıya alınabilir ya da riskli bölüme gemi yanaştırılmaz (Kıyı Tesisi İşletme İzni ve Kıyı Tesisi İşletmecileri Hakkında Yönetmelik, md. 13).

Kim karar verir. Yapının sahibi ya da işletmecisi. İş bir belediye ya da başka bir kamu idaresi yaptırıyorsa kural olarak ihaleyle verir. Proje onayı ve dalış için ayrıca onay ve bildirim gerekebilir.

Adımlar. Fotoğraf ve ön görüşme → su altı incelemesi → yöntem, proje, teklif ve izinler → karada hazırlık → su altında uygulama → kontrol ve teslim. İş bölüm bölüm yürür; hangi bölümün ne zaman kapanacağı gemi programına göre planlanır.

Süreyi ve maliyeti belirleyenler. Hasarlı kazık sayısı, hasarın yüksekliği ve derinliği, su derinliği, akıntı ve hava, limanın çalışma saatleri, sargının sertleşme süresi.

Hazırlanacaklar. Su üstünden fotoğraflar, yapının yaşı, varsa eski projeler, zemin etüdü ve dalgıç raporları, limanın gemi programı.

İletişim. Beşoğlu · Telefon ve WhatsApp: 0532 517 57 48 · Fotoğrafları WhatsApp'tan gönderebilirsiniz.

Bu özet, yönetim kurulunuzda, kooperatif, belediye ya da site yönetiminde kullanmak için hazırlandı. Kesin karar su altı incelemesi, hesap ve güçlendirme projesiyle verilir. Ayrıntılar ve kaynaklar: <https://www.besoglu.com/liman-guclendirme/>