

Karbon fiber güçlendirme: kurul toplantısı için tek sayfalık özet

Konu. Karbon fiber güçlendirme: kolon, kiriş, döşeme ve duvarlara epoksiyle karbon lifli kumaş ya da plaka yapıştırarak kesme dayanımını, sünekliği ve gerektiğinde taşıma gücünü artıran yöntem. TBDY 2018'de lifli polimer (LP) adıyla geçer.

Ne yapar, ne yapmaz. Kolonu sararak çapraz çatlayıp erken çökmesinin önüne geçer; yükü artacak kirişe ve döşemeye güç katar; duvarı çapraz şeritle güçlendirir. Kolonun eğilme gücünü artırmaz; temel, zemin ve pas sorununu çözmez.

Durum. (işaretleyin) ☐ eski yönetmelikle yapılmış bina · ☐ rapor güçlendirme dedi · ☐ kullanım değişiyor, yük artacak · ☐ betonda dökülme, paslı demir · ☐ riskli yapı tespiti yapıldı

Adımlar

1. Ön görüşme ve yerinde inceleme: demir taraması, gerekirse karot
2. Hesap ve güçlendirme projesi
3. Kat malikleri kararı ve ruhsat
4. Yüzey hazırlığı ve onarım
5. Karbon uygulaması
6. Kontrol, koruma ve teslim

İzinler. Kolon ve kirişler ortak yerdir: kat maliklerinin beşte dördünün yazılı onayı ve belediyeden güçlendirme ruhsatı gerekir. Masraf, aralarında başka bir anlaşma yoksa arsa payına göre paylaşılır. Riskli bina da, yıkım için verilen süre içinde teknik uygunluk tespiti, karar ve ruhsat tamamlanırsa güçlendirilebilir.

Maliyet. Sarılacak eleman sayısı, kumaş katı ve yüzey onarımı belirler; teklif binayı gördükten sonra verilir.

Kredi. Riskli yapı tespiti yapılmış binaların gerçek kişi maliklerine Bakanlığın güçlendirme kredisi: bağımsız bölüm başına 3 milyon TL'ye kadar, 12 ay ödemesiz; yalnız programdaki 7 ilde, başvurular il il açılıyor (Haziran 2026; güncel koşullar Bakanlıktan teyit edilmeli).

Binada yaşam. Kalıp ve beton dökümü yok; bina boşaltılmadan yapılabilir. Çalışılan bölüm toz ve koku nedeniyle bir süre kullanılmayabilir.

Hazırlanacaklar. Varsa proje, performans ya da riskli yapı raporu; kolon ve kirişlerin fotoğrafları.

İletişim. Beşoğlu · 0532 517 57 48 · [besoglu.com/iletisim](https://www.besoglu.com/iletisim)

Bu özet, kat malikleri ya da yönetim kurulu toplantısında kullanmak için hazırlandı. Kesin karar yerinde inceleme, TBDY 2018'e göre analiz ve proje ile verilir. Ayrıntılar ve kaynaklar: <https://www.besoglu.com/karbon-fiber-guclendirme/>