Boru güçlendirme: yönetim için tek sayfalık özet

İstenen karar. Hattın sorunlu bölümlerinin yerinde incelenmesi. Güçlendirme kararı inceleme ve hesaptan sonra verilir.

Neden? (uyanlar): ☐ aynı hatta tekrarlayan arıza ya da patlak · ☐ hattın üstünde sürekli ıslaklık ya da çöken yüzey · ☐ beton boruda harç çatlağı ya da pas lekesi, çelik boruda pas ve incelme · ☐ hatta basınç ya da kullanım değişikliği · ☐ deprem, heyelan ya da yakındaki bir kazıdan sonra bakılmadı

Risk. İzlenmeyen öngermeli beton boru çoğu zaman haber vermeden kırılır. Büyük çaplı bir isale borusunun arızası günlerce kesinti ve tankerle su taşıma demek olabilir: 2017'de İzmir'de 2,2 m çaplı bir borunun arızasında suyun yaklaşık üç gün sonra verilmesi planlandı, üç ilçeye tankerle su verildi.

Kim karar verir. Büyükşehirde su ve kanalizasyon idaresi, öteki yerlerde belediye; iş, kamu ihalesinde yapım işi olarak verilir. OSB'de OSB yönetimi, fabrikada tesisin sahibi karar verir. Sitede yönetim planında aksi yoksa onarım tedbirini yönetici alır; büyük işte kat malikleri kurulunun (toplu yapıda ilgili kurulun) kararı gerekebilir; gider, aksi kararlaştırılmadıkça arsa payına göre paylaşılır.

Adımlar. Bilgi ve ön görüşme → yerinde inceleme → hesap, yöntem ve teklif → hattın boşaltılması ve hazırlık → kaplama ya da sargı → kontrol ve devreye alma. Kesinti işletmeciyle birlikte; belediyede suyun en az kullanıldığı döneme, fabrikada bakım duruşuna göre ve bölüm bölüm planlanır.

Süreyi ve maliyeti belirleyenler. Borunun çapı ve uzunluğu, hasarlı bölüm sayısı, kat sayısı, erişim noktaları (menhol, vana odası), hattın ne kadar kapalı kalabileceği, reçinenin sertleşme süresi.

Hazırlanacaklar. Birkaç fotoğraf ve gördüğünüzün kısa anlatımı; biliniyorsa hattın türü, çapı ve yaşı, arıza kayıtları, muayene raporları ve projeler.

İletişim. Beşoğlu · Telefon ve WhatsApp: 0532 517 57 48 · Fotoğrafları WhatsApp'tan gönderebilirsiniz.

Bu özet, belediyenin su idaresinde, yönetim kurulunda ya da site yönetiminde kullanmak için hazırlandı. Kesin karar yerinde inceleme, hesap ve güçlendirme projesiyle verilir. Ayrıntılar ve kaynaklar: https://www.besoglu.com/beton-boru-guclendirme/